



ISEE 2025, da dove iniziare...

Tutta la documentazione è richiesta in formato cartaceo



Documenti di Riconoscimento

- Documento di riconoscimento
- Tessera sanitaria
- Eventuale verbale di invalidità
- Eventuali sentenze di divorzio/separazione
- Eventuale precedente attestazione ISEE 2025



Patrimonio Immobiliare

- Patrimonio immobiliare familiare al 31/12/2023 (visure catastali, atti di compravendita, dichiarazioni di successione, atti di donazione)
- Mutuo, occorre la certificazione attestante la quota residua al 31/12/2023
- Contratto di locazione relativo all'abitazione principale del nucleo, in essere alla data di presentazione della DSU



Patrimonio Reddituale

- 730/2024, CU 2024, Mod. Redditi 2024, quindi tutti i documenti attestanti redditi percepiti nel corso del 2023 ed eventuale patrimonio netto della Società



Patrimonio Mobiliare

- Conti correnti, libretti postali, carte prepagate (Saldo al 31/12/23 e Giacenza media annua 2023)
- Buoni fruttiferi, Certificati di deposito, Obbligazioni, ecc, occorre il valore nominale al 31/12/23
- Polizze assicurative di tipo misto e/o riscattabili, occorre l'importo dei premi versati fino al 31/12/23 (verifica con il tuo assicuratore)



Veicoli

- Targhe di tutti i veicoli del nucleo familiare posseduti alla data di presentazione della DSU



Elenco documenti ISEE 2025

In sede, tutta la documentazione andrà fornita in formato cartaceo.

DATI ANAGRAFICI DEI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE (ALLA DATA DI COMPILAZIONE DELLA DSU)

- documento di identità valido del dichiarante;
- dati anagrafici e codice fiscale di tutti i componenti il nucleo familiare (come da stato di famiglia) e dei figli fiscalmente a carico (compreso l'eventuale coniuge iscritto all'AIRE);
- indirizzi di posta elettronica, numeri di telefono cellulare e numeri di telefono fisso di tutti i componenti il nucleo familiare;
- eventuali certificazioni attestanti il grado di invalidità (verbale);
- copia registrata del contratto di locazione, se il nucleo familiare risiede in abitazione in locazione (per edilizia popolare/cooperativa occorre fattura/bollettino del canone)
- copia di eventuale precedente attestazione ISEE 2025

DATI DEL PATRIMONIO MOBILIARE 2023 DEL NUCLEO FAMILIARE (ANCHE ALL'ESTERO)

per ciascun componente il nucleo familiare:

- per i depositi bancari e postali (conti correnti e libretti) anche se aperti o chiusi in corso d'anno: documentazione attestante il saldo al 31/12/2023 nonché la giacenza media annua, il codice IBAN ed il codice fiscale dell'intermediario;
- per le carte prepagate: documentazione attestante il saldo al 31/12/2023 nonché la giacenza media annua, il codice IBAN (se presente) ed il codice fiscale dell'intermediario;
- per i titoli di Stato, le obbligazioni, i certificati di deposito e credito, i buoni fruttiferi ed i valori similari: valore nominale delle consistenze al 31/12/2023 ed il codice fiscale dell'intermediario;
- per i contratti di capitalizzazione, i contratti di assicurazione mista sulla vita e le polizze di assicurazione con finalità finanziaria: importo dei premi complessivamente versati fino al 31/12/2023 al netto di eventuali riscatti (con esclusione dei contratti di assicurazione mista sulla vita per i quali al 31/12/2023 non era esercitabile il diritto di riscatto, con o senza penale) e codice fiscale dell'operatore finanziario;
- per le azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio (Oicr) italiani o esteri: ultimo prospetto redatto dalla società di gestione al 31/12/2023 attestante il valore;
- in caso di partecipazioni non qualificate in società quotate, va assunto il valore rilevato al 31/12/2023, ovvero in mancanza di rilevazione in tale data, al giorno antecedente più prossimo;
- in caso di partecipazioni in aziende o società per le quali non viene redatto il bilancio - imprese individuali: certificazione attestante il valore del patrimonio netto calcolato sull'ultima situazione patrimoniale ed economica (rimanenze finali + beni ammortizzabili al netto dei fondi + eventuali altri cespiti); in caso di partecipazioni in aziende o società per le quali viene redatto il bilancio: ultimo bilancio approvato con l'indicazione del patrimonio netto.



DATI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL NUCLEO FAMILIARE AL 31/12/2023 (ANCHE ALL'ESTERO)

per ciascun componente il nucleo familiare:

- certificazioni catastali aggiornate di terreni e fabbricati (visure catastali, atti di compravendita, dichiarazioni di successione, atti di donazione);
- valore venale in comune commercio per i terreni edificabili;
- certificazione dei mutui stipulati per l'acquisto o la costruzione di immobili attestante la quota del capitale residuo al 31/12/2023.

DATI REDDITUALI DEL NUCLEO FAMILIARE RIFERITI ALL'ANNO D'IMPOSTA 2023

per ciascun componente il nucleo familiare:

- dichiarazione dei redditi (Modello 730/2024 o Modello REDDITI PF 2024) e, in ogni caso, certificazioni rilasciate da soggetti erogatori di redditi imponibili ai fini Irpef (Modello CU 2024);
- documentazione attestante altri redditi o indennità (borse di studio, assegni percepiti dal coniuge separato per il mantenimento proprio e/o dei figli, sussidi pubblici a titolo assistenziale, assegni di natalità, assegni familiari percepiti in busta paga da dipendenti pubblici, contributo percepito per l'affitto), compensi per l'esercizio di attività sportive dilettantistiche, corrispettivi per vendite a domicilio, ecc.;
- redditi da lavoro dipendente prestato all'estero;
- pensioni estere;
- Modello IRAP 2024 per proventi da attività agricole;
- reddito lordo dichiarato ai fini fiscali nel paese di residenza per l'eventuale coniuge iscritto all'AIRE.

DATI RELATIVI AL POSSESSO DI AUTOVEICOLI E ALTRI BENI DUREVOLI

per ciascun componente il nucleo familiare:

- targa di tutti gli autoveicoli, i motoveicoli di cilindrata di 500 cc e superiore nonché navi e imbarcazioni da diporto posseduti alla data di compilazione della DSU.

N.B. questo elenco documenti non si considera esaustivo e quindi in alcuni casi potrà sempre essere richiesta ulteriore documentazione.